



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БЕЗЫМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**
Энгельсского муниципального района Саратовской области

Восемнадцатое заседание пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30 августа 2024 г.

№ 072 /18-05

**«О налоге на имущество
физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Саратовской области от 26.10.2017 № 81-ЗСО «Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Безымянского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов Безымянского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Безымянского муниципального образования налог на имущество физических лиц.
2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Налоговая ставка, (%)
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гараж и машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пункте 2 настоящей таблицы; хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,3
2	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2. Налогового кодекса Российской Федерации;	2,0
3	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,5
4	прочие объекты налогообложения	0,5

3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

4. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Безымянского муниципального образования от 17 ноября 2017 года № 225/65-03 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Совета депутатов Безымянского муниципального образования от 28 ноября 2018 года № 072/17-03 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Безымянского муниципального образования от 17 ноября 2017 года №225/65-03 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Совета депутатов Безымянского муниципального образования от 29 мая 2020 года № 111/35-04 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Безымянского муниципального образования от 17 ноября 2017 года № 225/65-03 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования.

6. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комиссию по бюджетной и налоговой политике (Андрусенкова А.Н.).

**Глава Безымянского
муниципального образования**

Г.Н. Бодренко