

Варианты приобретения земельного участка

В соответствии с указанным законом приобретение в собственность бесплатно осуществляется по выбору граждан указанной категории в отношении следующих земельных участков:

- I) земельного участка **из перечня** земельных участков;
- II) земельного участка, **на котором расположен принадлежащий гражданину индивидуальный жилой дом**;
- III) земельного участка, **не включенного в перечень** земельных участков

I. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Формирование, утверждение и опубликование Перечня земельных участков осуществляется **КОМИТЕТОМ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**.

Уполномоченный орган формирует и утверждает Перечень земельных участков ежеквартально до 20 числа следующего за кварталом месяца и размещает его на [официальном сайте](https://saratov.gov.ru/gov/auth/komuprav/) (<https://saratov.gov.ru/gov/auth/komuprav/>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня его утверждения.

Для приобретения земельного участка в собственность бесплатно указанные граждане, подают **заявление о предоставлении им включенного в перечень земельных участков земельного участка в собственность** в администрацию Энгельсского муниципального района, в которой он состоит на учете.

В случае поступления заявлений о предоставлении земельного участка в отношении одного и того же земельного участка от граждан, указанных в [статье 12.1](#) Закона Саратовской области от 30 сентября 2014 года № 122-ЗСО «О земле», рассмотрение заявлений осуществляется в порядке очередности в соответствии с датой и временем поступления каждого заявления о предоставлении земельного участка.

II. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УКАЗАННОЙ КАТЕГОРИИ ГРАЖДАН В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ [СТАТЬЯМИ 39.14-39.17](#) ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

III. ПРИОБРЕТЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НЕ ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, не включенного в перечень земельных участков граждане указанной категории, место жительства (пребывания) которых находится на территории области, подают заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению в соответствии с [Федеральным законом](#) от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности») в собственность бесплатно в орган местного самоуправления, без учета положений о месте жительства или места пребывания.

Рассмотрение заявления о предварительном согласовании и принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка в

собственность бесплатно осуществляется органом местного самоуправления в срок не более 30 календарных дней со дня поступления соответствующего заявления.

В случае поступления заявлений о предварительном согласовании в отношении одного и того же земельного участка от граждан, указанных в [статье 12.1](#) Законом Саратовской области от 30 сентября 2014 года № 122-ЗСО «О земле», рассмотрение заявлений осуществляется в порядке очередности в соответствии с датой и временем поступления каждого заявления о предварительном согласовании.