

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 64:38:160602:112, площадью 5318448 кв.м.(пашня) и с кадастровым номером: 64:38:160602:117, площадью 1448082 кв.м.(пастбища) местоположение участка: Саратовская область, Энгельсский район, Безымянское муниципальное образование, на землях АО «Безымянское»

с.Зеленый Дол, ул.Новая д.11

«27» февраля 2025 года

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе ИП Глава КФХ Губер Дмитрий Анатольевич. О предстоящем собрании было объявлено за 40 дней до его проведения путем размещения объявления в газете «Наше слово» от 17.01.2025г. № 1 (23081), а также на сайте Администрации Безымянского муниципального образования. Оригинал газеты прилагается.

Регистрация участников собрания с 9ч.30мин. до 10ч.00мин.

Время начало собрания: 10ч.00мин. Время окончания собрания: 11ч.00мин.

На собрании присутствовали:

1. 7 собственников владеющие на поле с кадастровым номером 64:38:160602:112 35/59 земельных долей и на поле с кадастровым номером 64:38:160602:117 32/54, что в силу ст.14.1 №101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изменениями и дополнениями) составляет более 50% от общего числа участников долевой собственности (Приложение 1 и Приложение 2).
2. ИП Глава КФХ Губер Дмитрий Анатольевич.
3. Марахина Светлана Юрьевна -главный бухгалтер ИП Глава КФХ Губер Дмитрий Анатольевич.
4. Рясина Виктория Евгеньевна -главный специалист по земельным и имущественным отношениям администрации Безымянского муниципального образования.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. О заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 64:38:160602:112 и 64:38:160602:117 с Индивидуальным предпринимателем Глава КФХ Губер Дмитрием Анатольевичем.
3. Установление арендной платы.
4. Об избрании лица, уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности без доверенности.

СОБРАНИЕ ОТКРЫТО, в соответствии с требованиями пункта 3 части 10 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", выступлением уполномоченного должностного лица администрации Безымянского Муниципального образования Рясинай Виктории Евгеньевны, которая: **разъяснила**, что регистрация прибывших участников собрания проводилась на основании документов, удостоверяющих их личность, и документов, удостоверяющих право на земельную долю.

Согласно п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50% их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50% таких долей.

Поскольку на собрании присутствуют участники долевой собственности, владеющие более чем 50 % земельных долей при том, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

По первому вопросу от участника собрания Кидировой Умсаганым Захарьевны поступило предложение:

Избрать председателем собрания- Губера Дмитрия Анатольевича

Секретарем собрания – Марахину Светлану Юрьевну

Иные кандидатуры участниками общего собрания предложены не были.

Предложено голосование.

Голосовали:

«за» — 7 участников.

«против» - 0.

«воздержались» - 0.

Решено: Избрать председателем собрания участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 64:38:160602:112 и 64:38:160602:117 – Губера Дмитрия Анатольевича.

Избрать секретарем собрания участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 64:38:160602:112 и 64:38:160602:117 Марахину Светлану Юрьевну.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу выступил: ИП Глава КФХ Губер Дмитрий Анатольевич.

Выступающий рассказал, какие изменения произошли за это время: Из земельного участка с кадастровым номером 64:38:160602:112 был произведен выдел в отдельный земельный участок, хотя по данным Росреестра доля в данном участке составляет 1/59, но фактически она составляет 1/48. В настоящее время на земельном участке сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 64:38:160602:112 зарегистрированы 16 человек владеющие 48 долями. Площадь земельного участка 64:38:160602:112 составляет **5318448 кв.м.** При разделе данной площади на 48 долей получим, что одна доля составит 11 га, что соответствует пашни выделенных в счет долей в АО «Безымянское».

Дмитрий Анатольевич предложил заключить дополнительное соглашение в части изменений существенных условий заключенного договора аренды от 26.05.2014 года, зарегистрированного 10.06.2014 за №64-64-23/093/2014-410, относительно земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 64:38:160602:112 и зачитал условия дополнительного соглашения, а именно:

1.Предмет договора

-п.1.1 изложить в следующей редакции: «Арендодатели в соответствии с условиями настоящего договора передают, а Арендатор принимает в аренду Земельный участок общей площадью **5318448 кв.м.пашни**» и далее по тексту.

- п. 1.2, изложить в следующей редакции: «Право общей долевой собственности АРЕНДОДАТЕЛЕЙ на земельный участок подтверждается регистрационной записью внесенной в ЕГРП»

№	ФИО
1	Губер Дмитрий Анатольевич 12.08.1980г.р. Общая долевая собственность, 30/59 -64:38:160602:112-64/074/2024-23 26.09.2024 1/59 -64:38:160602:112-64/087/2022-19 28.12.2022 1/59 -64:38:160602:112-64/087/2022-17 19.08.2022 1/59 -64:38:160602:112-64/087/2021-15 29.11.2021 2/59 -64:38:160602:112-64/074/2021-12 09.11.2021 1/59 -64:38:160602:112-64/085/2021-10 09.11.2021 1/59 -64:38:160602:112-64/001/2019-6 27.08.2019 16/59 -64:38:160602:112-64/017/2019-3 27.02.2019 , 1/59 -64:38:160602:112-64/017/2017-2 12.04.2017 1/59 -64-64/017/205/2015-355/2 14.12.2015 1/59 -64-64-23/164/2014-203 07.10.2014 4/59
2	Кидирова Умсаганым Захарьевовна, 10.03.1959г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64:38:160602:112-64/137/2021-8 19.02.2021 Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
3	Задин Сагындык Темиржанович, 07.06.1978г.р. Общая долевая собственность, 2/59 64-64/017-64/017/082/2016-428/3 28.07.2016
4	Задин Анеурбек Куспанович, 22.03.1942г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
5	Задин Иржан Темиржанович, 19.08.1960г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
6	Задин Эркадыф Темиржанович, 14.08.1967г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
7	Масеев Зиннур Зинятович, 06.09.1963г.р.

	Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
8	Бергалиев Нуртай Александрович, 10.10.1957г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
9	Кузбаков Бекжан Кангараевич, 15.11.1973г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
10	Сюденева Роза Избасаровна, 22.03.1955г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
11	Нагимова Асия Мурзагалиевна, 25.07.1962г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
12	Нагимов Аслан Аристанович, 21.06.1959г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
13	Сюденов Мукангали Кубатаевич, 03.01.1950г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
14	Зади́на Амина Жубатовна, 10.01.1947г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
15	Кузбакова Нурсулла, 09.05.1944г.р. Общая долевая собственность, 1/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014
16	Витих Александр Егорович, 27.08.1940г.р. Общая долевая собственность, 2/59 64-64-23/084/2014-321 20.05.2014

-п.1.4 изменить и изложить в следующей редакции: «Настоящий Договор заключен сроком на 25 лет и вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке».

- раздел 2 договора аренды изменить и изложить в следующей редакции:

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА.

2.1. Размер арендной платы за земельную долю размером 1/59 (1/48) (11га) определен в натуральном выражении и составляет:

1000 кг – зерна, 1000 кг – соломы.

По соглашению сторон натуральная оплата может производиться в денежном выражении.

Иные условия аренды, не предусмотренные настоящим договором определяться дополнительными соглашениями между сторонами и заявлениями.

Арендатор в период выдачи арендной платы по настоящему договору оказывает транспортные услуги нуждающимся в доставке зерна и соломы в пределах Безымянского МО бесплатно.

2.2. Расчетным периодом по настоящему Договору является календарный год.

2.3. Арендная плата за земельный участок выплачивается Арендатором один раз в год в течении третьего квартала текущего года.

2.4. Арендатор является налоговым агентом по отношению к Арендодателю при исполнении им условий договора предусмотренных в п. 2.1., в части НДФЛ.

2.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием отказа в выплате арендной платы Арендодателем.».

6. Прочие условия

п.6.6 изменить и изложить: Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации и распространяется на отношения Сторон с 27.02.2025г.

п.6.7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у АРЕНДАТОРА и у лица, уполномоченного действовать от имени АРЕНДОДАТЕЛЕЙ

Другие пункты договора аренды участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 64:38:160602:112 без изменений.

По второму участку с кадастровым номером 64:38:160602:117 (пастбища) в настоящее время зарегистрированы 25 участников долевой собственности владеющие 54 долями, доля 1/54 составляет 2,68га пастбищ. Земельный участок по площади не изменился, выделов не производилось, 26 долей выкуплены.

Дмитрий Анатольевич предложил заключить дополнительное соглашение в части изменений существенных условий заключенного договора аренды от 16.02.2015 года зарегистрированного

16.03.2015 за № 64-64/017-64/017/053/2015-135/2 относительно земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 64:38:160602:117 и зачитал условия дополнительного соглашения, а именно:

1. Предмет договора

- п. 1.2, изложить в следующей редакции: «Право общей долевой собственности АРЕНДОДАТЕЛЕЙ на земельный участок подтверждается регистрационной записью внесенной в ЕГРП»

№	ФИО
1	Губер Дмитрий Анатольевич 12.08.1980г.р. Общая долевая собственность, 2/54 64:38:160602:117-64/087/2023-44 12.01.2023 , Общая долевая собственность, 1/54 64:38:160602:117-64/087/2022-40 28.12.2022, Общая долевая собственность, 2/54 64:38:160602:117-64/085/2022-33 16.09.2022, Общая долевая собственность, 2/54 64:38:160602:117-64/087/2022-30 28.01.2022, Общая долевая собственность, 2/54 64:38:160602:117-64/087/2021-27 25.11.2021, Общая долевая собственность, 1/54 64:38:160602:117-64/074/2021-24 09.11.2021, Общая долевая собственность, 1/54 64:38:160602:117-64/085/2021-22 09.11.2021, Общая долевая собственность, 1/54 64:38:160602:117-64/087/2021-20 27.08.2021, Общая долевая собственность, 2/54 64:38:160602:117-64/017/2017-3 07.08.2017, Общая долевая собственность, 1/54 64:38:160602:117-64/017/2017-2 12.04.2017, Общая долевая собственность, 2/54 64-64/017-64/017/084/2016-79/3 09.08.2016, Общая долевая собственность, 9/54 64-64/017-64/017/190/2015-234/9 02.12.2015
2	Кидирова Умсаганым Захарьеновна 10.03.1959г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64:38:160602:117-64/137/2021-15 19.02.2021 Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/40 05.02.2015
3	Каримова Камарья Киндеркасьевна 18.09.1964г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64:38:160602:117-64/017/2017-6 21.11.2017 Общая долевая собственность, 2/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/37 05.02.2015
4	Соломон Фатима Талгатовна 28.03.1996г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/111/2016-245/2 02.11.2016
5	Копокаева Гульнара Киндеркасеевна 28.08.1976 Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/50 05.02.2015
6	Ахмедова Сурая Ахмед кызы 01.01.1953г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/42 05.02.2015
7	Нурмухамбетов Махмед Карасаевич, 27.03.1964г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/38 05.02.2015
8	Керимова Эльмира Гарибали кызы, 09.05.1955г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/33 05.02.2015
9	Хабдулов Камидула Квайулович, 04.08.1963г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/32 05.02.2015
10	Задина Капия 29.09.1941г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/31 05.02.2015
11	Кайбалиев Сергей Петрович 08.07.1964г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/30 05.02.2015
12	Нагимова Асия Мурзагалиевна 25.07.1962г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/28 05.02.2015
13	Ахмедов Яшар Джавад оглы, 25.02.1954г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/27 05.02.2015
14	Хабдулова Баккан Серикалиевна, 06.06.1963г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/26 05.02.2015

15	Витих Александр Егорович, 27.08.1940г.р. Общая долевая собственность, 2/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/25 05.02.2015
16	Нурмухамбетова Аккенже Алиаверговна, 17.12.1967г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/20 05.02.2015
17	Задин Эркадыф Темиржанович, 14.08.1967г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/17 05.02.2015
18	Нагимов Аслан Аристанович, 21.06.1959г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/10 05.02.2015
19	Салимов Токтамс Серикович, 08.02.1973г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/9 05.02.2015
20	Задин Тимиржан Халилович, 08.09.1938г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/7 05.02.2015
21	Дусингалиева Коллара Катановна, 16.08.1946г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/6 05.02.2015
22	Парфенова Сакыш, 20.06.1940г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/5 05.02.2015
23	Курманбаева Мадинаш Каировна, 02.11.1943г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/3 05.02.2015
24	Курманбаев Кабуш, 10.06.1942г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/2 05.02.2015
25	Задин Иржан Темиржанович, 19.08.1960г.р. Общая долевая собственность, 1/54 64-64/017-64/017/005/2015-357/1 05.02.2015

-п.1.4 изменить и изложить в следующей редакции: «Настоящий Договор заключен сроком на 25 лет и вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке».

- раздел 2 договора аренды изменить и изложить в следующей редакции:

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер арендной платы за земельную долю размером 1/54 (2,68га) определен в натуральном выражении и составляет:

94 кг.зерна

По соглашению сторон натуральная оплата может производиться в денежном выражении.

Иные условия аренды, не предусмотренные настоящим договором определяться дополнительными соглашениями между сторонами и заявлениями.

Арендатор в период выдачи арендной платы по настоящему договору оказывает транспортные услуги нуждающимся в доставке зерна и соломы в пределах Безымянского МО бесплатно.

2.2. Расчетным периодом по настоящему Договору является календарный год.

2.3. Арендная плата за земельный участок выплачивается Арендатором один раз в год в течении третьего квартала текущего года.

2.4. Арендатор является налоговым агентом по отношению к Арендодателю при исполнении им условий договора предусмотренных в п. 2.1., в части НДФЛ. .

2.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием отказа в выплате арендной платы Арендодателем».

6. Прочие условия

п.6.6 изменить и изложить: Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации и распространяется на отношения Сторон с 27.02.2025г.

п.6.7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у АРЕНДАТОРА и у лица, уполномоченного действовать от имени АРЕНДОДАТЕЛЕЙ

Другие пункты договора аренды участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 64:38:160602:117 без изменений.

Другие пункты договора аренды участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 64:38:160602:117 без изменений.

Губер Дмитрий Анатольевич предложил датировать дополнительное соглашение 27.02.2025 года и его утвердить.

Участники общего собрания поддержали и согласились с предложением Губера Д.А.

Возражений не поступило. Предложено голосование.

Голосовали:

«за» — 7 участников

«против» - 0.

«воздержались» - 0.

Решено: Утвердить и заключить дополнительное соглашение в части изменений существенных условий заключенного договора аренды от от 16.02.2015 года зарегистрированного 16.03.2015 за № 64-64/017-64/017/053/2015-135/2 относительно земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 64:38:160602:117 площадью: 1448082 кв.м. и договора аренды от 26.05.2014 года зарегистрированного 10.06.2014 за №64-64-23/093/2014-410, относительно земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 64:38:160602:112 площадью: 5318448 кв.м

Датировать вышеуказанные дополнительные соглашения 27.02.2025 года.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу выступил: ИП Глава КФХ Губер Дмитрий Анатольевич и сказал что вопрос об арендной плате обсудили во втором вопросе повестки дня данного собрания и еще раз подтвердил, что арендная плата повышается и будет составлять за земельную долю размером 1/48 (11га)

1000 кг – зерна, 1000 кг – соломы.

за земельную долю размером 1/54 (2,68га)

94 кг.зерна

Если возражений нет, то можно приступить к голосованию:

Голосовали:

«за» — 7 участников

«против» - 0.

«воздержались»-0.

Решение принято единогласно

По четвертому вопросу выступил: ИП Глава КФХ Губер Дмитрий Анатольевич, пояснив, что в соответствии с требованиями ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на общем собрании могут принять решения и о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Участник общей долевой собственности Кидирова Умсаганым Захарьевна предложила выбрать уполномоченное общим собранием лицо, действующие от имени участников долевой собственности без доверенности,

- Марахину Светлану Юрьевну 18.10.1960г.р. паспорт гражданина серия 63 05 № 753925, выдан 24.11.2005, УВД города Энгельса и Энгельсского района Саратовской области, зарегистрирован по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с.Зеленый Дол, ул.Новая, д 1/2.

Участники общего собрания поддержали и согласились с предложением.

Возражений не поступило. Предложено голосование.

Голосовали:

«за» — 7 участников

«против» - 0.

«воздержались» -0.

Решение принято единогласно.

Решено:

Избрать уполномоченное общим собранием лицо, действующее без доверенности от имени участников долевой собственности с кадастровым номером: 64:38:160602:112, площадью 5318448 кв.м.(пашня) и с кадастровым номером: 64:38:160602:117, площадью 1448082 кв.м.(пастбища), при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения к договору аренды, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в органах местного самоуправления, в органах нотариата, сроком на весь период аренды с 27.02.2025 года.

- Марахину Светлану Юрьевну 18.10.1960г.р. паспорт гражданина серия 63 05 № 753925, выдан 24.11.2005, УВД города Энгельса и Энгельсского района Саратовской области, зарегистрирован по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, с.Зеленый Дол, ул.Новая, д 1/2.,

и предоставить ему право подписи от имени участников долевой собственности договора аренды и прилагаемых к нему приложений и дополнительных соглашений, заявлений о государственной регистрации договора аренды, дополнительных соглашений к договору аренды, о постановке на кадастровый учет земельного участка, согласование местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, производить от имени участников долевой собственности все необходимые платежи и расчеты, связанные с оформлением сделок, право обращения и права подписи заявлений о постановки на государственный кадастровый учет земельного участка находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков и их частей, право обращения с заявлением о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, право получения зарегистрированных документов, в том числе и документы о государственной регистрации, кадастрового учета, а так же совершать иные юридические и фактические действия, связанные с выполнением данных поручений, относительно земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 64:38:160602:112 и с кадастровым номером: 64:38:160602:117.

Решение принято единогласно.

Возражений не поступило.

Выдать уполномоченному лицу выписку из настоящего Протокола, подтверждающую его полномочия и срок их действия.

ПОВЕСТКА дня исчерпана. Решения по всем вопросам повестки дня приняты.

Собрание участников долевой собственности считается закрытым.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по предложению которого проводилось общее собрание – ИП Глава КФХ Губер Дмитрий Анатольевич, второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления – Администрация Безымянского муниципального образования (ст. 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»).

Председатель Общего собрания _____ Губер Дмитрий Анатольевич

Секретарь Общего собрания _____ Марахина Светлана Юрьевна

Главный специалист по земельным и имущественным отношениям администрации Безымянского муниципального образования _____ Рясина Виктория Евгеньевна

Приложение настоящего протокола: Приложение №1, Приложение №2